

Gar nicht hölzern

In Seekirchen am Wallersee wurde ein Lofthaus in Modulbauweise errichtet und mit einer Fußbodenheizung im Trockenbau ausgestattet. Diese Flächenheizung hat eine geringe Aufbauhöhe von 20 mm und verkürzt durch die Trockenbauweise die Bauzeit. Durch ihre geringen Vorlauftemperaturen heizt sie energiesparend und nachhaltig.

Flexibel, funktional und ästhetisch: Die puristisch gehaltene, 125m² große „Nomad Lodge“ in Seekirchen am Wallersee (Salzburg) bietet eine flexible und nachhaltige Wohnlösung. Das Doppelhaus ist mit einem Zugangselement verbunden, ein überdachter Bereich schützt den Eingangsbereich vor Regen und Schnee. Eine Lärchenholz-Terrasse lädt zu entspannten Stunden im Freien ein.

Flexibel Wohnen

Dank Modulbauweise konnten die einzelnen Teile aus Massivholz und anderen recyclebaren Baustoffen rasch zu einem Lofthaus mit Satteldach zusammengesetzt und sicher im Boden verankert werden. Bei Bedarf wird das Haus einfach abgebaut und anderswo wieder aufgestellt. Dies ist durch die massiven Holzbauplatten möglich.

Die Vorteile dieser Bauweise liegen auf der Hand: Der Bauherr bleibt ortsunabhängig und schont die Umwelt. *„Bauarbeiter pendeln nicht mehr monatelang zur Baustelle, sondern fertigen die Module in einer Halle. Die gesparten Kilometer auf der Straße tragen erheblich zur CO₂-Reduzierung bei“*, ist der verantwortliche Architekt Gerold Peham, Gründer und Geschäftsführer der „Loft-Factory“ überzeugt. Seit fast 20 Jahren plant er temporäre Architektur und hat bereits viele Projekte erfolgreich umgesetzt.



In nur sechs Wochen Bauzeit wurde das Modulhaus, inklusive Installationen, Fenster und Fassade, errichtet – 90 % der Arbeiten erfolgten im Werk. Vor Ort wurde das Doppelhaus in nur zwei bis drei Tagen aufgebaut. Die südseitig ausgerichteten Glasflächen und loftartigen Räume vermitteln ein angenehmes Raumgefühl. *„Raumfunktion und Raumeffizienz sind mir bei meinen Projekten besonders wichtig“*, betont Peham.

Nachhaltiges Konzept

Dank hochwertiger technischer Lösungen ist die Modulbauweise statisch stabil, effizient und nachhaltig. Die Häuser haben eine Lebensdauer von mindestens 70 bis 100 Jahre und können mehrfach auf- und abgebaut werden.

Die VarioKomp Fußbodenheizung vervollständigt das ausgeklügelte Haustechnik-Konzept: Mit nur 20 mm Aufbauhöhe und einem geringen Gewicht von rund 25 kg/m² arbeitet die zeitgemäße Heizung mit geringen Vorlauftemperaturen zwischen 26 und 38 °C und reagiert sehr rasch. Sie sorgt durch die Strahlungswärme für ein behagliches Raumklima und wurde in der Fertigungshalle von den Monteuren des Installateurbetriebs Pöllmann & Partner in jedem einzelnen Modul installiert. Insgesamt wurden zwölf Heizkreise im Erdgeschoss verlegt. Auf der Baustelle mussten lediglich die Revisionsöffnungen miteinander verbunden werden. *„Die VarioKomp passt perfekt zur Idee des modularen Aufbaus“*, so Gerold Peham. *„Die Verbindungen dieser Trockenbauheizung lassen sich einfach lösen und wieder zusammenschrauben.“*



Zudem verkürzt sich die Bauzeit, da wir keine Trocknungszeiten berücksichtigen müssen, wie bei herkömmlichen Estrichen üblich.“ Als Bodenbelag kann verlegt werden, was gefällt: Stein, Holz, keramische Beläge, Linoleum und Teppich. Wichtig ist, dass der Bodenbelag laut Herstellerangaben für Fußbodenheizungen geeignet ist.

Mit natürlichen Dämmstoffen wie Kork und Zellulose Steinwolle wurde das lichtdurchflutete Lofthaus ausreichend gedämmt. So hat die Hitze im Sommer keine Chance. An besonders warmen Tagen kann die Nomad Lodge über die wassergeführte Fußbodenheizung unterstützend angekühlt werden.

Eine Luftwärmepumpe, kombiniert mit einer Photovoltaik-Anlage und einer Flächenheizung, ergänzt das ökologische Bauwerk.



Weitere Nomad Lodges sollen zukünftig ebenfalls mit der Variotherm Fußbodenheizung ausgestattet werden.

Fotos: Loftfactory | Klaus Doppler

Fakten im Überblick

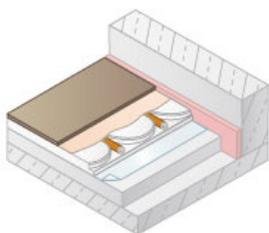
Heiz- und Kühlflächen: 109 m² Fußbodenheizung im Trockenbau

Architekt und Planer: Loft Factory by Gerold Peham, Württembergstrasse 11 A-4813 Altmünster/Traunsee

Holzbau: Appesbacher Zimmerei. Holzbau. GmbH, 5342 Abersee

Installateur: Pöllman & Partner, 4893 Zell am Moos

Variotherm-System:



VarioKomp – Fußbodenheizung im Trockenbau

Über Variotherm

Das niederösterreichische Familienunternehmen entwickelt und vertreibt ökologisch-ökonomische Flächenheiz- und -kühlsysteme. Das Angebot umfasst individuelle Lösungen für Massiv- und Trockenbauten in sieben verschiedenen Produktkategorien. Der Vertrieb und die Beratung erfolgen, je nach System, über Professionisten wie Installateure, Architekten und Trockenbauer.

www.variotherm.com

Pressekontakt

VARIO THERM HEIZSYSTEME GMBH

Sabine Ostermann

Günselsdorfer Straße 3a | 2544 Leobersdorf

T: +43 (0) 22 56 – 648 70-31 | Mobil: +43 (0) 699 -16 16 17 10

s.ostermann@variotherm.com